



**DETERMINAZIONE SETTORE 13 - DIREZIONE RETI - STRADE - MOBILITA' -
VERDE - PARCHI E GIARDINI
SERVIZIO: RETI - STRADE**

REGISTRO DI SETTORE N. 51
REGISTRO GENERALE N. 587
IN DATA 07-03-2023

UFFICIO: RETI - STRADE

Oggetto: REALIZZAZIONE TRATTO DI TOMBINATURA IN VIA DI LORA. CUP J11B21004450004- CIG 95112893FB.APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA DI APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITVA, IN FAVORE DELLA DITTA SELVA MERCURIO SRL (C.F./P.IVA 01721450136 COD.FORN. 23800), CON SEDE A COMO

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione "*a contrattare*" n.2736/RG del 02/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

- 1) di individuare quale Rup dell'appalto in argomento l'Ing Andrea Longoni;
- 2) di affidare l'appalto di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 5 operatori economici, trattandosi di appalto di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro;
- 3) di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, D.lgs. 50/2016 e dell'art.1, co.2. lett. b), con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, co. 3 della citata Legge 120/2020;
- 4) di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- 5) che l'appalto ha il seguente quadro economico

Quadro economico di progetto:

A) Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	385.664,73
B) oneri specifici per la sicurezza	Euro	3.019,65
C) oneri generici per la sicurezza	Euro	9.742,44

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A+B+C)	Euro	398.426,82
-----------------------------------	------	------------

D) SOMME A DISPOSIZIONE

- Somme a disposizione per spostamento sottoservizi	Euro	7.000,00
- Accantonamento 3%	Euro	11.952,80
- Contributo ANAC	Euro	225,00
- Copertura Assicurativa Progettisti	Euro	350,00
- Imprevisti e arrotondamenti	Euro	3.422,94
- Incarico professionale per Coord. Sicurezza CSE	Euro	13.000,00
- IVA 22%	Euro	87.653,90
- Spese Tecniche art. n° 113 D. Lgs n°50/2016 2%	Euro	7.968,54

IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (D)	Euro	131.573,18
---	------	------------

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERE	Euro	530.000,00
-------------------------------	------	------------

l'importo complessivo di € 530.000,00.=. già impegnato con D.D. nr. 2934 del 09/12/2021 esecutiva dal 13/12/2021 al capitolo 20901027410 "Interventi su sistemi di drenaggio urbano-tombinature" (n. 2157/2021 reimputato all'esercizio 2022);

8) di dare atto, altresì, che la determinazione di approvazione della documentazione di gara sarebbe stata assunta dal direttore del Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti, ai sensi di quanto stabilito dalle Circolari del Settore Appalti e Contratti del 15/12/2016, recante "*COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE*" e del 27/12/2021, avente ad oggetto "*Settore Appalti e contratti. Funzionigramma approvato con DGC 224-2020. Atti di competenza*", dalle quali si evince, per gli appalti di importo superiore ad €. 40.000,00, che la competenza in ordine alla determinazione a contrarre, all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva spetta a ciascun Settore, in base all'ordinaria competenza, mentre sono di competenza del Settore Appalti e Contratti (oggi ricompreso nel Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti) le determinazioni di approvazione degli atti di gara e le ammissioni ed esclusioni;

- con determinazione del Settore Centrale Appalti n.2892/RG del 13/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di indire la procedura di gara relativa all'appalto de *quo*, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

2) di approvare i documenti di gara, quali lo schema di avviso di manifestazione di interesse e di lettera invito e relativi allegati;

3) di dare atto che:

- l'appalto sarebbe stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis e dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020);
- il valore dell'appalto è pari a € 398.426,82 di cui € 385. 664,73 importo a base di gara e € 12.762,09 per onere della sicurezza non soggetti a ribasso al netto IVA nella misura di legge;
- la procedura di affidamento sarebbe stata espletata con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel sul portale di Aria Spa all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;
- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 era l'Ing Andrea Longoni, del Settore Reti, Strade, Mobilità, Verde, Parchi e Giardini del Comune di Como;
- il Responsabile del Procedimento della gara, Presidente del Seggio di Gara, era l'Avv. Giuseppe Ragadali, Direttore Centrale Appalti, mentre il delegato di procedura era la Dott.ssa Maria Favoni, Funzionario Amministrativo del medesimo Settore;
- con determinazione del Settore Centrale Appalti n.188/RG del 01/02/2023, esecutiva ai

sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

* di approvare il verbale del sorteggio tenutosi in data 10/01/2023;

* di approvare il verbale di apertura ed esame della documentazione amministrativa, espletata in data 26/01/2023;

* di disporre, come risulta dal precitato verbale in data 26/01/2023:

- l'**ammissione** alla fase successiva della procedura di gara dei seguenti operatori economici:

- LMG Buildings (C.F./P.Iva 06527450156)
- Selva Mercurio Srl (C.F./P.Iva; 01721450136)
- Consorzio ConCoS Soc Coop (C.F./P.Iva 04001290404;
- Impresa di costruzioni Tremari Angelo di Tremari Sergio & C. sas (C.F./P.Iva 01795080132);
- Tazzioli e Magnani Srl (C.F./P.Iva 00122740350);

-

Dato atto:

- che il SETTORE "2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI", con nota ID 39761303 del 28/02/2023 ha comunicato al RUP dell'appalto in argomento:

*che in data 08/02/2023 si è provveduto all'apertura dell'offerte economiche;

*che la Ditta "**SELVA MERCURIO SRL**" (C.F. / P.IVA 01721450136 - COD. FORN. 23800), con sede a Como (CO), ha presentato la migliore offerta, con un ribasso del 15,88800% sull'importo a base di gara;

* l'esito positivo delle verifiche sui requisiti di partecipazione relativo al precitato OE;

- con la medesima nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- 1) determina n. 2892 del 07/12/2022 di indizione di gara con l'approvazione dei documenti di gara;
- 2) determina n. 188 del 01/02/2023 di ammissione partecipanti e verbali;
- 3) verbale di apertura delle buste economiche del 08/02/2023;
- 4) documenti di gara del primo classificato;
- 5) esito verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla gara

Richiamata la nota ID n.30023818/2021 del 27/01/2021 con la quale l'allora Dirigente del Settore Appalti, Dott. Andrea Romoli Venturi, ha comunicato ai dirigenti di settore una revisione di alcune prassi in uso presso il Settore Appalti, in conseguenza della quale il RUP *"provvede, ricorrendone i presupposti, a disporre l'aggiudicazione con contestuale approvazione dei verbali di gara relativi alla valutazione dell'offerta [...] e la valutazione di congruità dell'offerta ed al perdurante interesse dell'amministrazione a procedere all'aggiudicazione sull'assunto della copertura finanziaria e della idoneità e convenienza di quanto offerto"*;

Visto :

che la proposta offerta dal precitato operatore economico non è anomala e non presenta, inoltre, elementi di rilevante illogicità né inidoneità;

* il perdurare dell'interesse dell'Amministrazione a procedere e che non sono stati acquisiti elementi di conoscenza né sono pervenute comunicazioni dall'Amministrazione o da Regione Lombardia che facciano venir meno il presupposto dell'interesse che ha dato avvio al procedimento in essere;

Ritenuto pertanto per quanto sopra esposto:

- di approvare il Verbale Offerta Economica relativo alla procedura SINTEL ID 163786911 redatto e sottoscritto in data 08/02/2023 dal componente del Seggio di Gara Avv. Giuseppe Ragadali allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, unitamente al Documento di offerta dell'OE vincente;

- di procedere, viste le verifiche già concluse con esito positivo dei requisiti di legge posseduti dall'Operatore Economico, all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "REALIZZAZIONE TRATTO DI TOMBINATURA IN VIA DI LORA. CUP J11B21004450004- CIG 95112893FB", all'operatore economico "**SELVA MERCURIO SRL**" (C.F. / P.IVA 01721450136 - COD. FORN. 23800), con sede a Como (CO) Via A. Alciato,1, che ha offerto il ribasso percentuale unico del 15,88800% sull'importo posto a base di gara;

- di confermare il quadro economico della procedura come segue:

A) Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	324.390,32
B) oneri specifici per la sicurezza	Euro	3.019,65
C) oneri generici per la sicurezza	Euro	9.742,44
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A+B+C)	Euro	337.152,41
D) SOMME A DISPOSIZIONE		

- Somme a disposizione per spostamento sottoservizi	Euro	7.000,00
- Accantonamento 3%	Euro	11.952,80
- Contributo ANAC	Euro	225,00
- Copertura Assicurativa Progettisti	Euro	350,00
- Imprevisti e arrotondamenti	Euro	3.422,94
- Incarico professionale per Coord. Sicurezza CSE	Euro	13.000,00
- IVA 22%	Euro	74.173,53
- Spese Tecniche art. n° 113 D. Lgs n°50/2016 2%	Euro	7.968,54
- Ribasso di gara compreso di IVA (22%)	Euro	74.754,78
IMPORTO TOTALEDELLE SOMME A DISPOSIZIONE (D)	Euro	192.847,59

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERE	Euro	530.000,00
-------------------------------	------	------------

- di confermare l'impegno di spesa n. 2157/2021 in corso di reimputazione all'esercizio 2023 allocato al capitolo 20901027410 "Interventi su sistemi di drenaggio urbano-tombinature";
- di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) il termine dilatorio non si applica alla presente aggiudicazione, in quanto la stessa consegue a procedura di cui all'art. 36 comma 2 del Codice, derogata per importi e modalità di affidamento, dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conversione in Legge 120/2020 e s.m.i.;
- di dare atto che il servizio sarà avviato alle condizioni e modalità previste dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che si procederà a formalizzare l'affidamento mediante sottoscrizione di scrittura privata;
- di demandare al Settore Appalti e Contratti la pubblicazione degli esiti di gara e ogni altro adempimento inerente alla conclusione della procedura di gara;

Visto il Decreto Sindacale n°7 del 24/02/2023 –, di proroga attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Reti, Strade, Mobilità, Verde Parchi e Giardini";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare, così come previsto nella Circolare del 27 gennaio 2021 avente ad oggetto “Settore Appalti e contratti. Funzionigramma approvato con DGC 224-2020. Atti di competenza”, il verbale di apertura delle buste economiche del 08/02/2023, inerente la procedura SINTEL ID 13786911, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, unitamente al Documento di offerta dell'OE vincente;

2) di procedere, viste le verifiche con esito positivo dei requisiti di legge posseduti dall'Operatore Economico, all'aggiudicazione definitiva dei lavori di “REALIZZAZIONE TRATTO DI TOMBINATURA IN VIA DI LORA. CUP J11B21004450004- CIG 95112893FB”, all'operatore economico “SELVA MERCURIO SRL” (C.F. / P.IVA 01721450136 - COD. FORN. 23800), con sede a Como (CO) Via A. Alciato,1, che ha offerto il ribasso percentuale unico del 15,88800% sull'importo posto a base di gara;

3) di confermare il quadro economico della procedura come segue:

A) Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	324.390,32
B) oneri specifici per la sicurezza	Euro	3.019,65
C) oneri generici per la sicurezza	Euro	9.742,44
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A+B+C)	Euro	337.152,41
D) SOMME A DISPOSIZIONE		
- Somme a disposizione per spostamento sottoservizi	Euro	7.000,00
- Accantonamento 3%	Euro	11.952,80
- Contributo ANAC	Euro	225,00
- Copertura Assicurativa Progettisti	Euro	350,00
- Imprevisti e arrotondamenti	Euro	3.422,94
- Incarico professionale per Coord. Sicurezza CSE	Euro	13.000,00
- IVA 22%	Euro	74.173,53
- Spese Tecniche art. n° 113 D. Lgs n°50/2016 2%	Euro	7.968,54
- Ribasso di gara compreso di IVA (22%)	Euro	74.754,78
IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (D)	Euro	192.847,59

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERE	Euro	530.000,00
-------------------------------	------	------------

6) di confermare gli impegni di spesa capitolo 20901027410 “Interventi su sistemi di drenaggio urbano-tombinature” (n. 2157/2021 reimputato all'esercizio 2022);4) che si procederà a formalizzare l'affidamento mediante sottoscrizione di scrittura privata;

7) che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera b) il termine dilatorio non si applica alla presente aggiudicazione, in quanto la stessa consegue a procedura di cui all'art. 36 comma 2 del Codice, derogata per importi e modalità di affidamento, dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conversione in Legge 120/2020 e s.m.i.;

8) che il servizio sarà avviato alle condizioni e modalità previste dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i.;

9) di demandare al Settore “2 – *Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti*” la pubblicazione degli esiti di gara ed ogni altro adempimento inerente alla conclusione della procedura di gara;

10) di procedere alla pubblicazione dell'esito della procedura, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

11) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

Allegati:

- *verbale di apertura delle buste economiche del 08/02/2023 - procedura SINTEL ID 163786911*
- *Documento di offerta*

Il Direttore

Ing. CIRO DI BARTOLO

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*